

" " 2025

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № 01

Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Андрея Сладкова, д.89

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.
1	2	3	4
1	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	9,42
2	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 10 см	100 м	19,26
3	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	2,78
4	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм. Разборка	100 м2	9,42
5	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	9,42
5.1	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	14,413
6	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01, толщ. 50 мм	100 м2	9,42
6.1	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	33,629
7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	9,42
7.1	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных, цементно-песчаных и металлических поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -30 до +45 °С, расход 0,2 л/м2	кг	423,9
8	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя	100 м2	9,42
8.1	Материал рулонный битумный кровельный и гидроизоляционный, основа полиэфир, гибкость не ниже -5 °С, прочность не менее 350 Н, теплостойкость не менее 100 °С	м2	1073,88
8.2	Материал рулонный кровельный и гидроизоляционный битумосодержащий СБС-модифицированный, сила растяжения вдоль/поперек 800/600 Н	м2	1092,72
9	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,083
9.1	Материал рулонный битумный кровельный и гидроизоляционный, основа полиэфир, гибкость не ниже -5 °С, прочность не менее 350 Н, теплостойкость не менее 100 °С	м2	20,92
10	Смена обделок из листовой стали, примыканий: к вытяжным трубам	100 м	0,949
10.1	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	25,276
11	Смена обделок из листовой стали, примыканий: к каменным стенам	100 м	0,083
11.1	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	1,8087
Вентшахты			
12	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал	10 шт	1,2
12.1	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	15,109
13	На каждый следующий канал добавлять к норме 58-01-021-01	10 шт	1,74
13.1	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	6,3196
14	Обивка поверхностей: сеткой проволочной тканой	100 м2	0,533

1	2	3	4
14.1	Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 1,6 мм, размер ячейки 5x5 мм	м2	-57,564
14.2	Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5x0,5 мм	м2	57,564
15	Установка углов ПВХ на клею	100 м	0,26
15.1	Профиль угловой перфорированный из ПВХ с сеткой, размеры профиля 25x25 мм, размеры сетки 100x150 мм	10 м	2,6
16	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,533
16.1	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-1,00737
16.2	Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм	кг	1705,6
17	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная	100 м2	0,533
17.1	Стекло жидкое калийное	т	-0,0283556
17.2	Жидкость гидрофобизирующая кремнийорганическая на основе водного раствора	т	-0,0012259
17.3	Краска силикатная двухкомпонентная на основе жидкого калиевого стекла с сухими цинковыми белилами, компонент А (основа), цветная	т	0,023985
17.4	Грунтовка акриловая ВД-АК-02	кг	7,995
Технические надстройки			
18	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	0,064
19	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	0,064
19.1	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,09792
20	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01, толщ. 30 мм	100 м2	0,064
20.1	Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,09792
21	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,064
21.1	Мастика (праймер) битумная с органическими растворителями для подготовки бетонных, цементно-песчаных и металлических поверхностей перед укладкой кровельных и гидроизоляционных материалов, диапазон температур от -30 до +45 °С, расход 0,2 л/м2	кг	2,88
22	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	0,064
22.1	Материал рулонный битумный кровельный и гидроизоляционный, основа полиэфир, гибкость не ниже -5 °С, прочность не менее 350 Н, теплостойкость не менее 100 °С	м2	7,296
22.2	Материал рулонный кровельный и гидроизоляционный битумосодержащий СБС-модифицированный, сила растяжения вдоль/поперек 800/600 Н	м2	7,424
23	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,101
23.1	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	4,4998
24	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2	0,059
24.1	Гипс строительный Г-3	т	-0,01475
24.2	Сетка тканая из проволоки без покрытия, диаметр проволоки 0,25 мм, размер ячейки 0,5x0,5 мм	м2	-6,49
24.3	Сетка из стекловолокна армирующая плетеная, размеры ячейки 5x5 мм, поверхностная плотность 145 г/м2	м2	6,49
24.4	Смеси сухие штукатурно-клеевые на цементной основе для наружных и внутренних работ, фракции 1,5 мм	кг	14,75
25	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	0,059
25.1	Смеси сухие цементно-песчаные штукатурные для поверхностей из бетона, цемента, керамики и кирпича, В15 (М200), F100, W4, крупность заполнителя до 0,63 мм, расход 16,0 кг/м2 при толщине слоя 10 мм	кг	94,4

1	2	3	4
26	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: силикатная	100 м2	0,059
26.1	Стекло жидкое калийное	т	-0,0031388
26.2	Жидкость гидрофобизирующая кремнийорганическая на основе водного раствора	т	-0,0001357
26.3	Грунтовка на силикатной основе для минеральных оснований перед наложением тонкослойных силикатных штукатурных покрытий и красок	кг	0,885
26.4	Краска силикатная двухкомпонентная на основе жидкого калиевого стекла с сухими цинковыми белилами, компонент А (основа), цветная	т	0,002655
Водосточная система			
27	Устройство карнизных свесов из листовой стали	100 м	1,65
27.1	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	-0,5049
27.2	Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм	м2	122,2518
28	Устройство желобов: подвесных	100 м	1,63
28.1	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм	т	-0,5379
28.2	Желоб металлический для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 185 мм, длина 3000 мм	шт	54
28.3	Кронштейн желоба металлический для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 185 мм, длина 350 мм	шт	270
28.4	Угол желоба 90° металлический универсальный для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 185 мм	шт	4
29	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	1,4
29.1	Труба металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм, длина 3000 мм	шт	53
30	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 шт	1,2
30.1	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,5-4,5 кг	т	-0,0936
30.2	Проволока канатная оцинкованная, диаметр 2,6 мм	т	-0,00048
30.3	Хомут для труб (на твердое основание) металлический для водосточных систем, покрытие полиэстер, с крепежом, диаметр 150 мм	шт	120
31	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт	0,3
31.1	Колено трубы сливное 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм	шт	30
32	Смена: отливов (отметов) водосточных труб	100 шт	0,1
32.1	Колено трубы сливное 60° металлическое для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 150 мм	шт	10
33	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт	0,1
33.1	Воронка выпускная металлическая для водосточных систем, покрытие полиэстер, диаметр 185/150 мм	шт	10
Дверные заполнения			
34	Монтаж люка противопожарного. Демонтаж	м2	1,58
35	Монтаж люка противопожарного	м2	1,58
35.1	Люк металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 900х900 мм	шт	2
Прочее			
36	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	т	15
37	Перевозка грузов II класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 45 км	т	15
	Итого СМР на 1 квартал 2025 г:	4 156 673,56	
	Стройконтроль (технадзор)	103 916,84	
	Сметная документация (с экспертизой)	62 350,10	
	ВСЕГО:	4 322 940,50	